

"INTERVENTO DI RESTAURO, RISTRUTTURAZIONE ED ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELL'IMMOBILE "EX CONVENTO SAN FRANCESCO"

DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI

Si riportano in sintesi gli interventi attuati per la rifunzionalizzazione dell'intero edificio e per l'eliminazione di strutture compromesse :

- demolizione delle superfetazioni presenti all'interno del chiostro;
- apertura di varchi a forza nella muratura di alcune delle pareti divisorie nella zona a piano terra, per ottenere ambienti di ampiezza adeguata alle esigenze della modificata destinazione d'uso;
- demolizione dei solai al piano primo, caratterizzati da diffuso stato di degrado ;
- ricostruzione dei nuovi solai latero-cementizi, ripristino ed adeguamento dei vani scala alle normative vigenti in materia di sicurezza;
- realizzazione di vani ascensori;
- risarcitura delle lesioni.

Interventi di restauro: Preventivamente a qualsiasi intervento conservativo è stata effettuata la revisione generale del paramento murario. È stata effettuata la pulitura della superficie lapidea, l'integrazione di zone del paramento murario degradato è stata attuata mediante l'inserimento dei nuovi blocchi. Il paramento murario degradato con forme di alveolizzazione è stato consolidato per la restituzione delle proprietà meccaniche. I conci fortemente degradati sono stati sostituiti mediante il sistema di cucì e scuci.

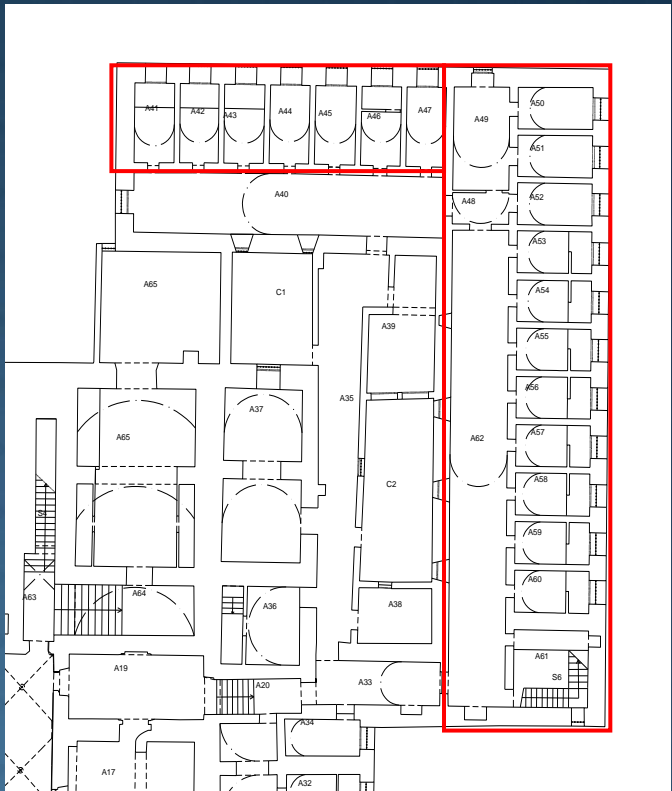
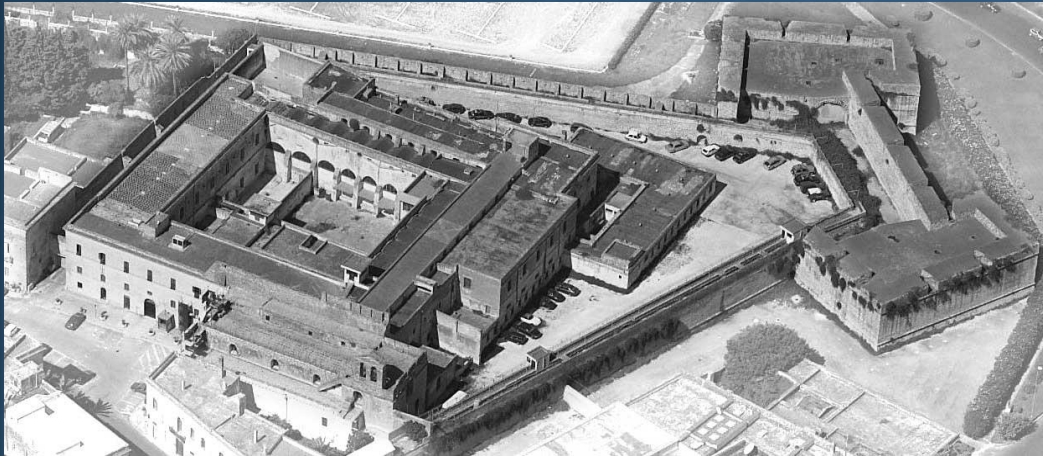
Le lesioni sono state trattate con iniezioni di resine epossidiche e con schegge di pietra e malta di cemento. Per le infiltrazioni di acque meteoriche e umidità di risalita capillare nelle parti basse del piano terra, sui paramenti murari è stato eseguito un trattamento antisale e uno sbarramento orizzontale all'umidità da risalita capillare.



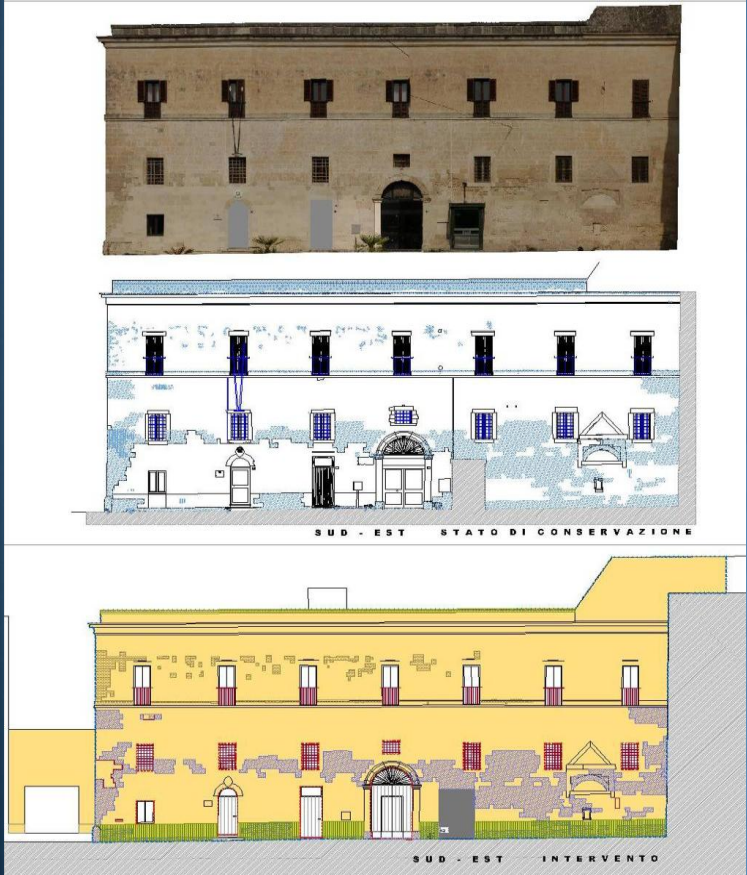
Particolari dell'edificio ante-operam



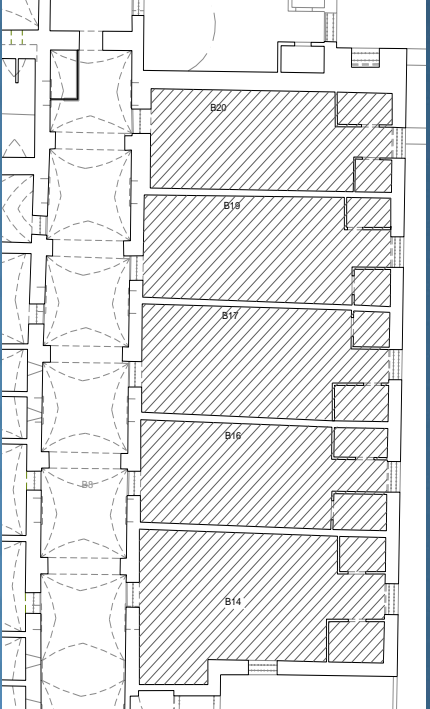
LUOGO DI ESECUZIONE: Lecce
COMITENTE: MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI
 PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE
 PUGLIA - BASILICATA
IMPORTO DEI LAVORI: € 4.590.703,42
SERVIZI EFFETTUATI: -PROGETTAZIONE PRELIMINARE
 -PROGETTAZIONE DEFINITIVA
PERIODO DI ESECUZIONE DEI LAVORI: 2008 - 2010



Individuazione zone per l'apertura dei varchi



Analisi dello stato conservativo



Individuazione solai da demolire e ricostruire